

## Руководитель отдела маркетинга и отдела продаж, маркетолог

Мужчина, 35 лет, высшее образование.



Контактные данные соискателя доступны только на платной основе. Подробнее по ссылке: <http://www.rabota.md/cv/>

Зарплата	З/П договорная
График работы	Полный рабочий день
Кишинев	Кишинев
Командировки	готов к командировкам

### Опыт работы

15 лет и 6 месяцев

август 2022 - по настоящее время  
1 год и 9 месяцев

#### Руководитель отдела маркетинга и продаж

**Element Stil**  
(Кишинев), Строительство, недвижимость

Изучение рынка, определение необходимых УТП, выдача ТЗ на проектирование новых объектов с учетом ситуации на рынке, особенностей выбранной площадки. Создание маркетинговой стратегии, реализация маркетинговой стратегии, выдача ТЗ подрядчикам и контроль исполнения. Организация и настройка отдела продаж. Корректировка маркетинговой стратегии в зависимости от результатов работы ОП. Отрисовка графических материалов (баннеры, буклеты, рабочие материалы отдела продаж), съемка и монтаж видео (в том числе на собственный дрон), ведение социальных сетей (SMM), Реализация маркетинговой стратегии (ТЗ подрядчикам, запуск рекламных кампаний, оценка эффективности, внесение корректировок. Создание и реализация промо акций итд. Работа с партнерами. Подготовка и вывод новых объектов на рынок (Создание политики продаж стратегии продвижения и продаж на весь цикл проекта., шахматки и документации, организация старта продаж)

апрель 2022 - по настоящее время  
2 года и 1 месяц

#### Маркетинг и продажи

**Grando trade**  
(Тирасполь), Сельское хозяйство

Декомпозиция и реализация маркетинговой стратегии, аналитика эффективности рекламных коммуникаций. Рекламные интеграции с крупными игроками смежных отраслей экономики. Организация работы отдела продаж средств защиты растений и удобрений (b2b). Систематизация и организация бизнес процессов связанных с рекламой и продажами.

сентябрь 2021 - март 2022

#### Руководитель отдела маркетинга и продаж

5 месяцев

**Строительный альянс KONA, Одесса (Строительство, девелопмент, продажа квартир)**  
(Одесса), Строительство, недвижимость

Создание отдела маркетинга и отдела продаж с нуля.  
За первые три месяца работы продажи были увеличены в 4-5 раз.  
Обеспечено выполнение объемов продаж в кризисное время на рынке недвижимости, в том числе в условиях агрессивной конкуренции.  
Изучение рынка, конкурентов  
Постановка ТЗ на проектирование, участие в создании концепта будущих ЖК  
Организация старта продаж новых ЖК и новых очередей строительства  
Создание и реализация маркетинговой стратегии компании.  
Управление отделом маркетинга (3 человека+ подряд)  
Управление отделом продаж (до 9 человек)

май 2019 - сентябрь 2021  
2 года и 4 месяца

**Руководитель отдела продаж и маркетинга**

**Ст Кэпитал, (Ск "Исток"), Одесса (Девелопмент)**  
(Одесса), Строительство, недвижимость

- Исследование рынка
- Ведение проекта начиная с момента выбора площадки и концептирования согласно исследованиям рынка
- Прогнозирование цены продаж объекта еще на стадии разработки
- Создание маркетинговых планов, оценка имиджевых рисков
- Создание и реализация маркетинговой стратегии по выводу компании и объектов на рынок
- Концептирование и создание наружной рекламы
- Создание сайтов, создание и продвижение видео контента, ведение соц. сетей.
- Обеспечение отдела продаж устойчивым потоком лидов и звонков
- Оценка результативности рекламных компаний.

Выполнение объема продаж, расширение партнёрской сети. Прямые продажи, а также продажи через партнёров.

май 2019 - январь 2020  
8 месяцев

**Руководитель отдела маркетинга, маркетолог**

**"Пространство" , Одесса (Строительство, девелопмент)**  
(Одесса), Строительство, недвижимость

Пространство, Одесса (Строительство, девелопмент)  
Разработка маркетингового плана  
Разработка и ведение рекламной компании по каждому объекту  
Работа с подрядчиками  
Разработка и создание печатной продукции  
Руководство отделом маркетинга  
Работа с негативом в соц. сетях и СМИ  
Создание видео контента  
Исследование рынка недвижимости Одессы.  
Отслеживание динамики цен.  
Определение степени влияния качеств ЖК на стоимость продажи квартир для различных групп потребителей.  
Определение стартовой стоимости продаж для новых объектов компании, на основании исследования и сравнения характеристик ЖК.  
Планирование, создание и ведение рекламной компании вверенных отделов продаж.  
Создание контента и продающих страниц.

Обеспечение устойчивого потока лидов и звонков в отдел продаж.  
Аналитика эффективности коммуникации и корректировка РК.  
Внедрение CRM и обучение сотрудников

июнь 2011 - май 2019  
7 лет и 10 месяцев

## Маркетолог

**КП Будова, Одесса (Строительство)**  
(Одесса), Строительство, недвижимость

Разработка рекламной компании  
Разработка сайта  
Разработка позиционирования продукта  
Обеспечение качественного трафика на сайт  
Работа с партнерами  
Обеспечение устойчивого потока звонков в отдел продаж  
Организация мероприятий  
Работа со СМИ  
Работа с общественным мнением  
Создание видеоконтента

август 2010 - август 2011  
1 год

## Консультант

**WALL STREET ENGLISH, Москва (Образовательная компания премиум класса)**  
(Москва), Наука, образование, повышение квалификации

Консультации, продажа образовательных программ премиум сегмента, работа с cgm. Выполнение объема продаж ок 1 млн. руб. в месяц.

август 2009 - август 2010  
1 год

## Старший продавец

**YOTA, Москва (Продажа устройств и развитие первой 4G сети YOTA)**  
(Москва), Телекоммуникации и связь

Выполнение объема продаж мобильных устройств с поддержанием сети 4G. Активная работа с отделом маркетинга. Работа в 1с.

апрель 2007 - май 2008  
1 год

## Специалист по кредитам и депозитам VIP отделения банка

**Home Credit Bank, Москва (Кредиты и вклады)**  
(Москва), Банки, инвестиции, лизинг

Продажа банковских продуктов. Выполнение плана продаж. Продажа приоритетных для банка финансовых продуктов. Выполнение плана по страховке.

## Образование

## Высшее образование

по 2011

МГАТХТ им Ломоносова, Москва, Экономика и менеджмент  
Экономика и менеджмент на предприятиях химической промышленности и нефтеперерабатывающей отрасли, Москва

## Ключевые навыки

---

Вникаю в суть процессов и проблем. Поиск и внедрение нестандартных решений.  
Стрессоустойчивость.  
Люблю работать на результат а не отсиживать часы)  
Обязательно бонусная система, оплата привязана к конкретным результатам работы.

## Владение языками

---

Русский	Родной
Румынский	Базовый
Английский	Средний

## Дополнительная информация

---

Командировки	готов к командировкам
Гражданство	Молдова
Водительские права	В
Личный автомобиль	есть личный автомобиль
О себе	Люблю быстрые машины, активный отдых, двое детей)